



AQUITAINE - GIRONDE - Bassin d'Arcachon - Le Teich

RESIDENCE « LES RIVES MARINES »*** - LOCATION

SITUATION GEOGRAPHIQUE

Le Teich, est une petite bourgade située à l'extrémité du bassin d'Arcachon, à l'embouchure du bassin et de la rivière Leyre. Les plages du bassin se trouvent à 4 kilomètres. Des cours d'eau et des bras de rivières offrent des possibilités de baignade, avec des petites plages de sable fin aménagées. C'est un village également très renommé pour son parc ornithologique.

La résidence des « Rives Marines » 3* est située à 200 m du port de plaisance du Teich, 100 m de la place du marché et 300 m de la petite plage aménagée en bordure de la rivière Leyre. Elle est composée de 139 logements, s'inspirant de l'architecture traditionnelle des cabanes de pêcheurs du bassin d'Arcachon. Chaque « cabane » à la décoration boisée et colorée, compte 2 logements en rez de jardin et 2 logements en étage, chacun avec un vaste balcon ou terrasse. La résidence, entièrement piétonne, vous assure des vacances au calme et en toute sécurité, notamment pour des enfants en bas âge.

Adresse : Résidence les Rives Marines rue du port - 33 470 Le Teich - Tél. : 05 56 66 06 33.

ACCES

Par la route : Autoroute A10 jusqu'à Bordeaux. Depuis Bordeaux, Autoroute A63 direction Bayonne-Bassin d'Arcachon. Sortie 22 direction Arcachon A660, puis sortie 3 Le Teich.

Par le train : Gare du Teich.

VOTRE HEBERGEMENT

• **2 pièces 4/5 personnes (4 adultes + 1 enfants de - de 8 ans) (env.37 m²) :** Un vaste séjour avec 1 lit gigogne et 1 chauffeuse, une table pour 5 personnes, et un meuble TV / une kitchenette entièrement équipée avec mini-four/grill, lave-vaisselle, plaques de cuisson vitrocéramiques, réfrigérateur avec petite partie congélateur séparée du salon par le bar / une salle de bain avec baignoire ou douche, wc (séparés pour le plupart) / chambre avec 1 grand lit ou 2 lits simples, équipée de vastes placards de rangement / une terrasse ou loggia avec mobilier de jardin.

• **3 pièces 6 personnes (env.47 m²) :** Il se présente sous forme de duplex, soit en rez de jardin, soit au 1^{er} étage.

Au 1^{er} niveau : un vaste séjour avec 1 lit gigogne et 1 chauffeuse, une table pour 6 personnes, et un meuble TV / une kitchenette entièrement équipée avec mini-four/grill, lave-vaisselle, plaques de cuisson vitrocéramiques, réfrigérateur avec petite partie congélateur séparée du salon par le bar / une salle de bain avec baignoire ou douche, wc (séparés pour la plupart).

Au 2^{ème} niveau : 1 chambre avec 1 grand lit et une seconde équipée de lits jumeaux. Les 2 chambres possèdent de vastes possibilités de rangement.



N.B : La mise en ordre quotidienne des logements est laissée au bon soin des vacanciers, de même que le ménage en fin de séjour. Attention : merci de prévoir votre linge de toilette et vos draps.

Arrivée : à partir de 17h00 le jour de l'arrivée - **Libération des chambres :** à 10h00 le jour du départ.

INFRASTRUCTURES SPORTIVES ET DE DETENTE

Sur place : Piscine découverte (chauffée à partir de juin et selon la météo), tout autour de la piscine entièrement sécurisée, se trouvent des jeux pour les enfants. Ping-pong, badminton, pétanque (à partir d'avril), location de vélo à la réception.

En juillet et août, quelques animations sont proposées, comme des dégustations d'huîtres du bassin, des intervenants régionaux, etc...



A proximité et parfois avec supplément : baignade et plage, kayak de mer, canoë, équitation, pêche à la truite, haras du delta, VTT, golf.

RENSEIGNEMENTS PRATIQUES

- Animaux admis avec supplément (env. 25 € / semaine).
- Location de lit bébé (env. 25 € / sem.) et chaise haute (env. 15 € / sem.).
- Location de TV écran plat (environ 29 € / sem. déjà installée dans les logements).
- Location de draps (env. 8 € / sem.) et le kit serviettes (env. 7 € / sem.).
- Ménage en fin de séjour (en supplément, se renseigner auprès du site).
- En juillet et août, possibilité de commander pain et viennoiserie la veille (disponible à la réception).
- Parking extérieur disponible sur place.
- Taxe de séjour à régler sur place.
- Caution d'env. 260 € (par chèque ou carte de crédit), restituée 2 semaines après le départ.

